A CURA DI
Corrado Scalabrini

[868]

Registro sulla locazione non compensabile con l'Iva

Mi è stato notificato un avviso di liquidazione per l'imposta di registro, relativo a un omesso pagamento per un contratto di locazione. È possibile compensare l'importo con un credito Iva?

La risposta è negativa.
In base al provvedimento del direttore dell'agenzia delle Entrate del 3 gennaio 2014, e alla risoluzione 14/E/2014, i versamenti relativi all'imposta di registro, alle sanzioni e agli interessi concernenti i contratti di locazione avvengono mediante modello F24 "Elementi identificativi" (F24 Elide). Per gli avvisi di liquidazione